

ПРОТОКОЛ № 19/26

заседания членов Совета Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа»

29.04.2026
13.30-14.30

г. Ставрополь
ул. Мира, 274, офис № 5

Всего членов Совета Ассоциации: 9 человек.

Приняли участие в голосовании: 9 членов Совета

Председатель Совета Ассоциации:

1. Стаценко Николай Федорович

Члены Совета Ассоциации:

2. Братков Максим Юрьевич

3. Кирьянов Сергей Алексеевич

4. Соколов Александр Николаевич

5. Сулимов Алексей Сергеевич

6. Утвенко Роман Александрович

7. Семилетов Владимир Андреевич

8. Максименко Александр Тимофеевич

9. Валова Любовь Федоровна

Кворум имеется

Присутствуют без права голосования:

1. Еличев Владимир Александрович -
Генеральный директор Ассоциации «СРОС СК»

2. Барков Владислав Игоревич -
заместитель Генерального директора
Ассоциации «СРОС СК»

Председательствует на заседании Совета председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» - Стаценко Николай Федорович. Обязанности секретаря заседания Совета и функции по подсчету голосов возложены на начальника отдела по работе с государственными и общественными организациями Ассоциации «СРОС СК» - Богданову Ольгу Николаевну.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О дате, времени, месте проведения и повестке дня очередного Общего собрания членов Ассоциации «СРОС СК» (инф. Председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» Стаценко Н.Ф.).

2. О назначении на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Ассоциации «СРОС СК» (инф. Председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» Стаценко Н.Ф.).

3. О внесении изменений в Положение о вступительном, членском и целевом взносах в Ассоциацию «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» (инф. заместитель генерального директора Ассоциации «СРОС СК» Барков В.И.).

4. Разное.

утверждена единогласно.

По вопросу повестки дня: «О дате, времени, месте проведения и повестке дня очередного Общего собрания членов Ассоциации «СРОС СК»

ВЫСТУПИЛ:

Председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» Стаценко Николай Федорович, предложил провести очередное Общее собрание 15.05.2026 г. в 11.00 часов в офисе Ассоциации «СРОС СК» (г. Ставрополь, ул. Мира, 274, офис 5) и огласил проект повестки дня Общего собрания:

1). Отчет о деятельности Совета Ассоциации «СРОС СК» за 2025 год (докладчик - председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» Стаценко Николай Федорович).

2) О внесении изменений в состав Совета Ассоциации «СРОС СК» (докладчик - председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» Стаценко Николай Федорович).

3). Об избрании председателя Совета Ассоциации «СРОС СК» (докладчик - председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» Стаценко Николай Федорович).

4). Отчет о деятельности Ассоциации «СРОС СК» за 2025 год (докладчики - Генеральный директор Ассоциации «СРОС СК» Еличев Владимир Александрович, заместитель генерального директора Ассоциации «СРОС СК» Барков Владислав Игоревич).

5). Отчет о деятельности Ревизионной комиссии за 2025 год (докладчик - председатель Ревизионной комиссии Ассоциации «СРОС СК» Заиченко Таиса Павловна).

6). Об избрании членов Ревизионной комиссии Ассоциации «СРОС СК» (докладчик - председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» Стаценко Николай Федорович).

7). О результатах аудита финансово - хозяйственной деятельности Ассоциации за 2025 год (докладчик - заместитель генерального директора ООО «Аудиторская контора» Кандиева Елена Олеговна). Утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «СРОС СК» за 2025 год.

8). Об утверждении сметы доходов и расходов Ассоциации «СРОС СК» на 2026 г. (докладчик - член Совета Ассоциации Соколов Александр Николаевич).

9). О внесении изменений в Положение о вступительном, членском и целевом взносах в Ассоциацию «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» (докладчик – заместитель генерального директора Ассоциации «СРОС СК» Барков Владислав Игоревич).

10). Об усилении контроля СРО за деятельностью организаций-членов в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2025 № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» (докладчик - начальник юридического отдела Килькинова Людмила Владимировна).

11). О внесении изменений и дополнений во внутренние документы Ассоциации «СРОС СК» (докладчик - начальник юридического отдела Килькинова Людмила Владимировна).

12). Разное.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 9, «против» - 0, «воздержалось» - 0

РЕШИЛИ:

1. Утвердить дату, время, место проведения и проект повестки дня очередного Общего собрания членов Ассоциации «СРОС СК»:

1.1. Провести очередное Общее собрание членов Ассоциации «СРОС СК» 15.05.2026г. в 11.00 часов в офисе Ассоциации «СРОС СК» (г. Ставрополь, ул. Мира, 274, офис 5).

1.2. Предложить очередному Общему собранию членов Ассоциации «СРОС СК» утвердить следующую повестку дня:

1). Отчет о деятельности Совета Ассоциации «СРОС СК» за 2025 год (докладчик - председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» Стаценко Николай Федорович).

2) О внесении изменений в состав Совета Ассоциации «СРОС СК» (докладчик - председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» Стаценко Николай Федорович).

3). Об избрании председателя Совета Ассоциации «СРОС СК» (докладчик - председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» Стаценко Николай Федорович).

4). Отчет о деятельности Ассоциации «СРОС СК» за 2025 год (докладчики - Генеральный директор Ассоциации «СРОС СК» Еlicheв Владимир Александрович, заместитель генерального директора Ассоциации «СРОС СК» Барков Владислав Игоревич).

5). Отчет о деятельности Ревизионной комиссии за 2025 год (докладчик - председатель Ревизионной комиссии Ассоциации «СРОС СК» Заиченко Таиса Павловна).

6). Об избрании членов Ревизионной комиссии Ассоциации «СРОС СК» (докладчик - председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» Стаценко Николай Федорович).

7). О результатах аудита финансово - хозяйственной деятельности Ассоциации за 2025 год (докладчик - заместитель генерального директора ООО «Аудиторская контора» Кандиева Елена Олеговна). Утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «СРОС СК» за 2025 год.

8). Об утверждении сметы доходов и расходов Ассоциации «СРОС СК» на 2026 г. (докладчик - член Совета Ассоциации Соколов Александр Николаевич).

9). О внесении изменений в Положение о вступительном, членском и целевом взносах в Ассоциацию «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» (докладчик – заместитель генерального директора Ассоциации «СРОС СК» Барков Владислав Игоревич).

10). Об усилении контроля СРО за деятельностью организаций-членов в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2025 № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» (докладчик - начальник юридического отдела Килькинова Людмила Владимировна).

11). О внесении изменений и дополнений во внутренние документы Ассоциации «СРОС СК» (докладчик - начальник юридического отдела Килькинова Людмила Владимировна).

12). Разное.

По вопросу повестки дня: «О назначении на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Ассоциации «СРОС СК»

ВЫСТУПИЛ:

Председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» Стаценко Николай Федорович, и сообщил об истечении 25.05.2026 года срока действия трудового договора с Генеральным директором Ассоциации «СРОС СК» Еlicheвым Владимиром Александровичем.

Председателем Совета было предложено повторно назначить Генеральным директором Ассоциации «СРОС СК» Еlicheва Владимира Александровича (паспортные данные: серия 07 04 № 434353, выдан Отделом внутренних дел Октябрьского района г. Ставрополя 04.02.2005г., зарегистрирован по адресу: г. Ставрополь, ул. Орджоникидзе, дом № 33, кв. 10) с 26.05.2026 года сроком на пять лет.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 9, «против» - 0, «воздержалось» - 0

РЕШИЛИ:

Назначить Генеральным директором Ассоциации «СРОС СК» Еlicheва Владимира Александровича (паспортные данные: серия 07 04 № 434353, выдан Отделом внутренних

дел Октябрьского района г. Ставрополя 04.02.2005г., зарегистрирован по адресу: г. Ставрополь, ул. Орджоникидзе, дом № 33, кв. 10) с 26.05.2026 года сроком на пять лет.

По вопросу повестки дня: «О внесении изменений в Положение о вступительном, членском и целевом взносах в Ассоциацию «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа»

ВЫСТУПИЛ:

Заместитель генерального директора Ассоциации «СРОС СК» Барков Владислав Игоревич и сообщил о необходимости внесения изменений в Положение о вступительном, членском и целевом взносах в Ассоциацию «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа».

Председатель Совета Стаценко Николай Федорович дал поручение подготовить к очередному Общему собранию членов Ассоциации «СРОС СК» необходимые пояснения для участников Общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 9, «против» - 0, «воздержалось» - 0

РЕШИЛИ:

Поручить Ассоциации «СРОС СК» подготовить к очередному Общему собранию членов Ассоциации «СРОС СК» пояснения по вопросу внесения изменений в Положение о вступительном, членском и целевом взносах в Ассоциацию «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа».

По вопросу повестки дня: Разное

ВЫСТУПИЛ:

Председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» Стаценко Н.Ф. и сообщил, что в Ассоциацию «СРОС СК» поступило заявление учредителя ООО «АЛЕФАГРО» (ИНН 2635213615) Попова С.В., являющегося участником специальной военной операции (СВО), о списании задолженности организации по взносам в СРО.

К заявлению ООО «АЛЕФАГРО» прилагаются справки от 21.01.2026 г., подтверждающие, что Попов С.В. действительно является военнослужащим войсковой части 54801 с 29.10.2024.

Ни законодательством, ни Уставом Ассоциации «СРОС СК» не установлено право саморегулируемой организации освобождать своего члена от уплаты взносов. В связи с этим у Ассоциации отсутствуют правовые основания для удовлетворения заявления Попова С.В. о списании задолженности ООО «АЛЕФАГРО» по взносам.

В целях поддержки ООО «АЛЕФАГРО» предложено продлить указанной организации на 12 месяцев - до 04.10.2026 г. ранее предоставленные решением Совета от 19.12.2024 г. меры поддержки в виде отсрочки по уплате членских и целевого взносов, приостановлении проведения контрольных мероприятий и применения мер дисциплинарного воздействия.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 9, «против» - 0, «воздержалось» - 0

РЕШИЛИ:

В целях поддержки члена Ассоциации «СРОС СК» ООО «АЛЕФАГРО» в период участия единственного учредителя в специальной военной операции, на основании заявления Попова С.В.:

1. Продлить на 12 месяцев – до 04.10.2026 г. срок действия мер поддержки ООО «АЛЕФАГРО», установленных решением Совета от 19.12.2024 г.

2. До указанного в пункте 1 срока ООО «АЛЕФАГРО» предоставить отсрочку по уплате членских и целевого взносов;

- приостановить проведение контрольных мероприятий;
- приостановить применение мер дисциплинарного воздействия.

Председатель Совета
Ассоциации «СРОС СК»

Секретарь заседания Совета



Н.Ф. Стаценко



О.Н. Богданова